

**Verwaltung**

Lisa Falkner

Telefon: 05255/5230-14

Fax: 05255/5230-38

E-Mail: lisa.falkner@umhausen.gv.at

Geschäftszahl: 5/2019

Datum: 18.09.2019

**NIEDERSCHRIFT**

über die Sitzung des Gemeinderates vom 28.08.2019.

Beginn: 19.10 Uhr  
Ende: 20.25 Uhr

Schriftführer: Lisa Falkner  
Zuhörer: 2

**Anwesende:**

1. Bgm. Mag. Jakob Wolf
2. Bgm.-StV. Johann Kammerlander
3. GV Gudrun Lutz
4. GV Edmund Schöpf
5. GV Helmut Falkner
6. GR Ulrike Grießer (Ersatzmitglied)
7. GR Dipl.-Ing. (FH) Stefan Auer MBA
8. GR Leopold Holzknecht B.A.
9. GR Ing. Franz Josef Auer MSc
10. GR Leonhard Falkner
11. GR Angelika Valant
12. GR Simon Scheiber
13. GR Michael Kapferer
14. GR Hubert Klotz
15. GR Artur Parth (Ersatzmitglied)

**Entschuldigt:**

1. GR Stefanie Auer
2. GR Robert Bäuchl



## Tagesordnung

- Pkt. 1: Bericht des Bürgermeisters
- Pkt. 2: Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 28.06.2019
- Pkt. 3: Verkehrsverbund Tirol - Leistungserweiterung Nachtbus 2019/2020
- Pkt. 4: Projekt Radweg Ötztal - Kostenbeitrag Gemeinde Umhausen
- Pkt. 5: Vergabe Gewerke Projekt Recyclinghof
- Pkt. 6: Vergabe Planung Projekt Musikpavillon
- Pkt. 7: Adaptierung TIWAG-Entschädigungsvertrag
- Pkt. 8: Beschlüsse Gemeindegutsagrargemeinschaften:
  - a) Vermögensrechtliche Auseinandersetzung nach § 86d TFLG 1996
  - b) GGAG Sonnseite-Sennhof: Änderung Jagdpachtvertrag (Pachtbeitritt Roman Roscic)
- Pkt. 9: Löschung Vorkaufsrechte für Gemeinde und GGAG Tumpen in EZ 2340 (Klotz Eberhard, Tumpen)
- Pkt. 10: Anträge, Anfragen, Allfälliges
- Pkt. 11: Personelles

## Erledigung

Bürgermeister Mag. Jakob Wolf begrüßt die Anwesenden, stellt die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest und eröffnet die Sitzung.

### Zu Pkt. 1

Der Bürgermeister berichtet über folgende Angelegenheiten (auszugsweise):

- Eröffnung Naturparkhaus Längenfeld
- Schulabschlussessen
- Badeseefest
- Sitzung Weggemeinschaft Tumpen
- Gemeinsamer Theaterbesuch
- Bataillonsfest Sautens
- Verhandlung Hairlachbach
- Wandertag mit Mitarbeiter
- Klang-Feuer-Fest Umhausen
- Spatenstich Jeneweinhaus
- Besuch Dr. Bernhard Vogel
- Besprechung Jagd Niederthai
- Besprechung Agrargemeinschaften
- Verleihung Verdienstmedaille des Landes Tirol an Martina Scheiber
- Einweihung Kapelle Hopfgarten
- Goldene Hochzeit Scheiber Gottlieb und Irmtraud
- Mure Leiersbach
- Information Lidl-Filiale Umhausen
- Bericht GR Leopold Holz knecht B.A.: Brücke Weg Leierstal, Steinschlag Steppsteig
- Bericht GR Leonhard Falkner: Ötzi-Dorf, Stuibenfallfest
- Bericht GV Edmund Schöpf: Klang-Feuer-Fest, Mure Leiersbach, Einweihung Kapelle Hopfgarten, Sitzung Wohnprojekt Frieden
- Bericht Bgm.-StV. Johann Kammerlander: Versammlung Timmelsjoch AG, Verhandlung Alois Holz knecht
- Bericht GR Helmut Falkner: Blaulichttag Niederthai

### **Beschluss zu Pkt. 2**

Die Sitzungsniederschrift vom 28.06.2019 wird einstimmig ohne Änderungen angenommen und unterfertigt.

### **Beschluss zu Pkt. 3**

Eine Verlängerung des Verlustabdeckungsvertrages zwischen der Verkehrsverbund Tirol GmbH und der Gemeinde Umhausen betreffend die Leistungserweiterung der Linie 8352 (Nachtbus) für die Wintersaison 2019/2020 wird vom Gemeinderat einstimmig genehmigt.

### **Beschluss zu Pkt. 4**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, zum Radweg Ötztal in den Jahren 2019, 2020, 2021, 2022 einen Beitrag von jeweils € 33.498,00 zu leisten.

### **Beschluss zu Pkt. 5**

Im Zusammenhang mit dem Neubau des Recyclingplatzes beschließt der Gemeinderat nach erfolgter Ausschreibung einstimmig folgende Auftragsvergaben:

Elektroinstallationen:	Firma Klotz Oskar, Umhausen	€	40.874,44 brutto
Heizung-Sanitäre-Lüftung	Firma Schrott, Umhausen	€	19.789,56 brutto
Spengler:	Firma Kammerlander, Umhausen	€	24.004,88 brutto
Schwarzdecker:	Firma Kammerlander, Umhausen	€	52.488,36 brutto
Zimmermeister:	Firma Thurner Franz, Oetz	€	260.460,48 brutto

Die Gemeinderatsmitglieder Helmut Falkner und Artur Parth waren bei der Beschlussfassung über die Zimmermeisterarbeiten wegen Befangenheit nicht stimmberechtigt.

### **Beschluss zu Pkt. 6**

Nachdem GV Helmut Falkner die Angebote für das Projekt Musikpavillon erläutert hat, beschließt der Gemeinderat einstimmig folgende Aufträge zu erteilen:

Bauleitung:	Planungsbüro Auer Thomas, Umhausen	€	47.880,00 brutto
Planung, Ausschreibung			
Sonderplaner:	Architekt Armin Neurauter, Innsbruck	€	97.232,50 brutto

### **Beschluss zu Pkt. 7**

Der Gemeinderat berät über den vorliegenden Vertragsentwurf zum Pumpspeicherkraftwerk Sellrain-Silz 2012, den bis auf die Gemeinde Umhausen alle beteiligten Gemeinden bereits unterzeichnet haben. Dieser Nachfolgevertrag zum bisherigen Talvertrag Sellrain-Silz würde für die Gemeinde Umhausen eine um rd. € 18.000,00 höhere Ausgleichszahlung bringen. Auf Vorschlag des Bürgermeisters wird dieser Vertrag unter der Bedingung, dass die höhere Ausgleichszahlung rückwirkend bis zum Jahr 2011 geleistet wird, einstimmig beschlossen.

## Beschluss zu Pkt. 8a

Anknüpfend an den Gemeinderatsbeschluss vom 28.06.2019 Pkt. 7c beschließt der Gemeinderat nochmals einstimmig, dass bei den Gemeindegutsagrargemeinschaften Bichl-Höfle, Östen und Köfels die Voraussetzungen für einen Antrag nach § 86d TFLG 1996 nicht gegeben sind und daher auch kein Antrag zu stellen ist und auch nicht gestellt wird.

In der Folge erläutert der Bürgermeister die einzelnen Prüfungsergebnisse des Sonderausschusses zu den Gemeindegutsagrargemeinschaften Tumpen, Nederseite-Niederthai, Sonnseite-Sennhof und Umhausen. Zusammenfassend kommt der Ausschuss zu folgenden Feststellungen:

### **Gemeindegutsagrargemeinschaft Tumpen**

Der Ausschuss stellt abschließend fest, dass es sich bei den getätigten Auszahlungen um berechnete Nutzungsentschädigung für den Verlust von Nutzungsrechten oder um Waldpflegemaßnahmen handelt, die der Verbesserung des Schutz- und Bannwaldes dienen und im Interesse der Gemeinde sind. Somit besteht kein Grund eine Forderungsanmeldung nach §86(d) TFLG zum Stichtag 31.8.2019 vorzunehmen.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig der Empfehlung des Sonderausschusses zu folgen und somit keinen Antrag nach § 86d TFLG 1996 zu stellen.

### **Gemeindegutsagrargemeinschaft Nederseite-Niederthai**

Der Ausschuss stellt abschließend fest, dass die Ausführungen des derzeitigen Obmanns glaubwürdig und nachvollziehbar sind und es sich um Waldpflegemaßnahmen handelt, die der Verbesserung des Schutz- und Bannwaldes dienen und im Interesse der Gemeinde sind. Somit besteht kein Grund eine Forderungsanmeldung nach §86(d) TFLG zum Stichtag 31.8.2019 vorzunehmen.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig der Empfehlung des Sonderausschusses zu folgen und somit keinen Antrag nach § 86d TFLG 1996 zu stellen.

### **Gemeindegutsagrargemeinschaft Sonnseite-Sennhof**

Der Ausschuss stellt abschließend fest, dass die Ausführungen des ehemaligen Obmannes Christian Auer glaubwürdig und nachvollziehbar sind und es sich um Waldpflegemaßnahmen handelt, die der Verbesserung des Schutz- und Bannwaldes dienen und im Interesse der Gemeinde sind, sowie um berechnete Jagdpachtauszahlungen. Somit besteht kein Grund eine Forderungsanmeldung nach §86(d) TFLG zum Stichtag 31.8.2019 vorzunehmen.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig der Empfehlung des Sonderausschusses zu folgen und somit keinen Antrag nach § 86d TFLG 1996 zu stellen.

### **Gemeindegutsagrargemeinschaft Umhausen**

a) Der Ausschuss stellt abschließend fest, dass es sich bei der Auszahlung vom 28.4.2005 um Waldpflegemaßnahmen handelt, die der Verbesserung des Schutz- und Bannwaldes dienen und im Interesse der Gemeinde sind. Somit besteht kein Grund für diesen Betrag eine Forderungsanmeldung nach §86(d) TFLG zum Stichtag 31.8.2019 vorzunehmen.

b) Für die Jahre 2003 bis 2008 wurden vom Ausschuss keine unberechtigten Auszahlungen festgestellt.

c) Betreffend der fehlenden Unterlagen für die Jahre 1998 bis 2002, wird der derzeitige Obmann gebeten, bei den ehemaligen Funktionären nachzufragen ob diesbezüglich noch Unterlagen irgendwo vorhanden sind.

Sitzung Sonderausschuss 28.08.2019:

Der Ausschuss stellt abschließend fest, dass die Ausführungen des derzeitigen Obmannes glaubwürdig und nachvollziehbar sind und es sich um Waldpflegemaßnahmen handelt, die der Verbesserung des Schutz- und Bannwaldes dienen und im Interesse der Gemeinde sind. Somit besteht kein Grund eine Forderungsanmeldung nach §86(d) TFLG zum Stichtag 31.8.2019 vorzunehmen.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig der Empfehlung des Sonderausschusses zu folgen und somit keinen Antrag nach § 86d TFLG 1996 zu stellen.

**Beschluss zu Pkt. 8b**

Bürgermeister Mag. Jakob Wolf als Jagdpächter der Jagd Sonnseite-Sennhof hat den Antrag gestellt, Herrn Roman Roscic ab 01.10.2019 als Mitpächter in den Jagdpachtvertrag aufzunehmen. Der Landwirtschaftsausschuss hat in seiner Sitzung am 28.08.2019 diesem Ansuchen zugestimmt. In Abwesenheit des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat einstimmig, diesem Ansuchen zuzustimmen und beauftragt den 1. Substanzverwalter-Stellvertreter Ing. Franz-Josef Auer MSc die entsprechende Vertragsergänzung vorzunehmen.

**Beschluss zu Pkt. 9**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, auf das in EZ 2340 GB 80112 Umhausen (Klotz Eberhard, Tumpen) zugunsten der Gemeinde Umhausen und der GGAG Tumpen einverbleibte Vorverkaufsrecht zu verzichten und der Löschung zuzustimmen.

**Zu Pkt. 10**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, das Projekt Fahrradparcour Mure in Auftrag zu geben. Die Gesamtkosten belaufen sich auf rund € 13.000,--. Das Projekt wird als Leaderprojekt vom Regionalmanagement Imst zu 65% gefördert. Die restlichen Kosten werden von der Gemeinde und dem TVB Ortsausschuss Umhausen übernommen.

**Beschluss zu Pkt. 11**

Aufgrund des Abstimmungsergebnisses wird Frau Melanie Jeitner-Schrott zu den ausgeschriebenen Bedingungen als Raumpflegerin ab 01.09.2019 angestellt.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am \_\_\_\_\_ genehmigt / abgeändert.

.....  
Bürgermeister

.....  
Schriftführer

.....  
Gemeinderat

.....  
Gemeinderat

.....  
Gemeinderat

.....  
Gemeinderat